



KLASA: 325-02/20-01/9

URBROJ: 2167/01-53-66-03/2-20-6

Poreč-Parenzo, 15.12.2020.g.

Na temelju članka 23. Zakona o vodnim uslugama (NN66/19) i članka 18. Društvenog ugovora Odvodnje Poreč d.o.o. od dana 28.12.2018. godine, Skupština Odvodnje Poreč d.o.o., na sjednici održanoj dana 15.12.2020. godine, donosi

ODLUKU

I

Donosi se Poslovni plan društva Odvodnja Poreč d.o.o. za 2021. godinu, koji čini sastavni dio ove Odluke.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se 01. siječnja 2021. godine.

Predsjedavatelj Skupštine
Loris Peršurić



KLASA: 325-02/20-01/07
URBROJ: 2167/01-53-66-03/2-20-5
Poreč – Parenzo, 15. prosinac 2020.g.



POSLOVNI PLAN

2021

SADRŽAJ

I. UVOD

1.	Uvod.....	2
----	-----------	---

II. FINANCIJSKI PLAN ODVODNJE POREČ D.O.O. ZA 2021. GODINU

2.1.	Financijski plan.....	3
2.2.	Plan zaduživanja.....	9
2.3.	Okvirni plan radnih mjesta.....	10

III. PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA ZA 2021.GODINU

3.1.	Prijedlog plana gradnje komunalnih vodnih građevina za 2021.....	12
------	--	----

I. UVOD

Svrha poslovnog plana je definirati poslovne ciljeve društva, uzimajući u obzir i pojedine ciljeve vlasnika – osnivača društva (JLS), korisnika usluga kao i samog društva. Strateško planiranje pomaže da razmišljamo o djelokrugu našeg poslovanja, te predstavlja osnovu za definiranje poslovnih ciljeva i donošenja poslovnih odluka. Dok je vizija fiksna, misija se može i mijenjati u određenim uvjetima.

Vizija društva Odvodnja Poreč d.o.o. jest kontinuirani rad na unaprjeđenju kvalitete usluga razvojem i stalnim unapredavanjem vlastitih tehničko-tehnoloških resursa, zasnovano na principima zaštite okoliša i poštujući i uvažavajući zakonske i podzakonske akte uz usmjeravanje svih aktivnosti prema osiguranju zadovoljstva naših potrošača, zaposlenika i poslovnih partnera.

Misija društva Odvodnja Poreč d.o.o. jest osigurati kvalitetno i neprekidno obavljanje djelatnosti, uz maksimalno poštivanje zaštite okoliša, te stalnu brigu o zadovoljstvu svojih zaposlenika, korisnika usluga i svih zainteresiranih strana.

Kao jedan od najznačajnijih dogadaja u prethodnom razdoblju, svakako je reforma vodnog gospodarstva. Dana 18. srpnja 2019. godine stupio je na snagu paket zakona: Zakon o vodnim uslugama, Zakon o vodama i Zakon i izmjenama i dopunama zakona o financiranju vodnog gospodarstva (NN broj 66/2019).

Za budućnost Društva najznačajniji je Zakon o vodnim uslugama, isti u članku 88. stavak 1. propisuje da su svi postojeći javni isporučitelji vodnih usluga na uslužnom području dužni pripojiti se javnom isporučitelju vodnih usluga koji je društvo kapitala, a koje je određeno uredbom iz članka 7. stavka 6. ovog Zakona kao društvo preuzimatelj, a društvo preuzimatelj je dužno priхватiti pripajanje u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu Uredbe iz članka 7. stavka 6. ovog Zakona.

Zakonski rok za donošenje predmetne uredbe bio je tri mjeseca od stupanja na snagu Zakona o vodnim uslugama, Vlada Republike Hrvatske u zakonskom roku nije donijela predmetnu Uredbu, odnosno donošenje iste se očekuje u narednom periodu.

Društvo postupa sukladno odredbama Zakona o vodnim uslugama iako Vlada RH u zakonskim rokovima nije donijela provedbene propise.

U čl. 23. st. Zakona o vodnim uslugama (NN broj 66/2019) definirano je da Skupština društva donosi poslovni plan. Stavkom 2. istog članka propisano je da poslovni plan sadržava (1) finansijski plan, (2) plan gradnje komunalnih vodnih građevina, (3) plan zaduživanja u slučaju kada povrat dugova traje dulje od 12 mjeseci i (4) okvirni plan radnih mjesti.

Izrada poslovnog plana temelji se na informacijama iz temeljnih finansijskih izvještaja iz prethodnog razdoblja i procjeni za nadolazeće razdoblje koje se kvantificiraju u planu.

Pri izradi poslovnog plana mora se naglasiti da je zahtjevno realno sagledati što predstoji Društvu u idućoj poslovnoj godini jer je u postupku provođenje reforme vodno-komunalnog sustava u Republici Hrvatskoj. Odvodnja Poreč d.o.o. obvezna je izvršiti

promjene u zakonskim rokovima. Iste za sada ostaju nepoznanica, stoga su sva planiranja i strategije poslovanja temeljene na dosadašnjem poslovanju društva.

II. FINANCIJSKI PLAN ODVODNJE POREČ D.O.O. ZA 2021. GODINU

2.1. Financijski plan

Svrha izrade financijskog plana je što preciznije i potpunije financijsko predviđanje, kako bi Društvo moglo prilagoditi svoje poslovanje uvjetima u okruženju uz što manju neizvjesnost i rizik, u što kraćem vremenu, koristeći raspoloživa sredstava.

Epidemija izazvana virusom COVID-19 dovela je do globalne krize i trenutno je razvidna stagnacija u svim segmentima funkcioniranja društva, osobito u gospodarstvu, što se na ovim prostorima osobito isplavljava kroz neizvjesnost i stagnaciju u oblasti turizma. Može se slobodno zaključiti da donesen program mjera za stabilizaciju financijskog poslovanja Društva uslijed posebnih okolnosti izazvane epidemijom virusa COVID-19 u 2020. godini osigurao je opstojnost društva, očuvanje radnih mjesta i kontinuitet poslovanja.

Sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda predstavlja djelatnost od javnog interesa, u kojem se povjerenje svih sudionika želi postići kroz odgovorno i profesionalno poslovanje. Temeljna zadaća društva je pružanje visokokvalitetne, učinkovite usluge javne odvodnje čime se doprinosi zaštiti i unapređenju okoliša, poboljšanju standarda građana, a time podredno i unapređenju vlastitog poslovnog ugleda. Poslovno okruženje i dalje ostaje neizvjesno, te zahtjeva kontinuirano i brzo reagiranje na sve novonastale situacije.

Program mjera za stabilizaciju financijskog poslovanja Društva uslijed posebnih okolnosti izazvane epidemijom virusa COVID-19 u 2020. godini uključivao je I. izmjenu financijskog plana za 2020. godinu koji je izrađen po pretpostavkom da se turistička sezona ostvaruje se u kapacitetu od 25% u odnosu na prošlu godinu. Međutim pozitivna kretanja u turizmu dala su nazнакu da će specifična 2020. poslovna godina završiti sa povoljnijim rezultatom u odnosu na prvobitno planiranje definirano I. izmjenom financijskog plana za 2020. godinu.

Ukupno planirani prihodi iznose 19.628.700 kuna za 8% veći u odnosu na procjenu ostvarenja 2020. godine i za 30% manji u odnosu na ostvarenje iz 2019. godine. Prihodi po ispostavljenim fakturama, odnosno prihodi iz redovne djelatnosti koji obuhvaćaju skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda koje fakturiranje i naplatu vrši Istarski vodovod d.o.o. putem računa za vodu, te prihodi od pražnjenja septičkih jama i ostali prihodi po ispostavljenim fakturama planiraju se u ukupnom iznosu od 12.422.000 kuna i čine 63% ukupnih prihoda. Planirani prihodi po ispostavljenim fakturama su za 13% veći u odnosu na procjenu ostvarenja 2020. godine te su za 19% manji u odnosu na ostvarenje iz 2019. godine.

Prihodi po ispostavljenim fakturama koji se sastoje od prihoda iz redovne djelatnosti koji obuhvaćaju sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda koju fakturiranje i naplatu vrši Istarski vodovod d.o.o. putem računa za vodu, te prihoda od pražnjena septičkih jama i

ostalih prihoda po ispostavljenim fakturama u najvećem se dijelu ostvaruju u ljetnim mjesecima i sezonskog su karaktera. Tarifa vodne usluge podijeljena je na korisnike stambenih prostora (domaćinstvo) i korisnike u poslovnim prostorima (gospodarstvo). Udio turizma u kategoriji gospodarstvo u redovnim prihodima društva iznose cca 54% realiziranih prihoda za prvih deset mjeseci po ispostavljenim fakturama u 2020. godini.

Gledano strukturu samih prihoda po ispostavljenim fakturama u najvećem se obimu oni sastoje od prihoda iz redovne djelatnosti koji obuhvačaju sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda (83%), zatim od prihoda od pražnjenja septičkih jama (8%) i naposljeku od ostalih prihoda po ispostavljenim fakturama (prihodi od održavanja kanalizacijskog sustava javne odvodnje, prihodi od raznih intervencija, odstopavanja i održavanja oborinske kanalizacije i prihodi od izdavanja tehničko-tehnoloških uvjeta za priključenje) 9%.

Ostvareni prihodi po ispostavljenim fakturama u prvih deset mjeseci 2020. godine iznose:

- prihodi od sakupljanja i pročišćavanja otpadnih voda 8.390.195 kn u čemu je gospodarstvo sudjelovalo sa 5.311.673 kn a domaćinstvo sa 3.078.522 kn,
- prihodi od pražnjenja septičkih jama u iznosu od 834.159 kn,
- ostali prihodi po ispostavljenim fakturama u iznosu od 634.992 kn.

Tablica 1: Prihodi po ispostavljenim fakturama u kunama

ODVODNJA	OPIS	OSTVARENJE	OSTVARENJE	PROCJENA	PLAN	Indeks	Indeks
		2019	I-X 2020	2020	2021	Plan 2021/ Procjena 2020	Plan 2021/ Ostv. 2019
	Prihodi od sakupljanja i pročišćavanja otpadnih voda - gospodarstvo	9.511.443	5.311.673	5.633.000	6.767.000	120	71
	Prihodi od sakupljanja i pročišćavanja otpadnih voda - domaćinstvo	3.573.681	3.078.522	3.512.000	3.550.000	101	99
	Prihodi od pražnjenja septičkih jama	1.073.643	834.159	970.000	1.020.000	105	95
	Prihodi po ostalim uslugama	1.105.317	634.992	885.000	1.085.000	123	98
	Ukupno	15.264.084	9.859.346	11.000.000	12.422.000	113	81

Prihodi po ispostavljenim fakturama, odnosno prihodi iz redovne djelatnosti koji obuhvačaju skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda planiraju se u 2021. godini u ukupnom iznosu od 10.317.000 kuna. U kategoriji gospodarstva ukupan planirani prihod iznosi 6.767.000 kuna, što je za 20% više u odnosu na procjenu u 2020. godini i za 29% manje u odnosu na ostvarenje iz 2019. godine. U kategoriji domaćinstva ukupan planirani prihod

iznosi 3.550.000 kuna, što na razini procjene ostvarenja u 2020. godini i na razini ostvarenja u 2019. godini. Prihodi od pražnjenja septičkim jama planiraju se u iznosu od 1.020.000 kuna, što je za 5% više u odnosu na procjenu ostvarenja u 2020. godini i za 5% manje u odnosu na ostvarenje u 2019. godini. Prihodi po ostalim uslugama koji uključuju prihode od održavanja kanalizacijskog sustava javne odvodnje, prihode od raznih intervencija, odštopavanja i održavanja oborinske kanalizacije, prihode od izdavanja tehničko-tehnoloških uvjeta za priključenje planiraju se u ukupnom iznosu od 1.085.000 kuna, što je za 23% više u odnosu na procjenu ostvarenja u 2020. godini i za 2% manji u odnosu na ostvarenje iz 2019. godine.

Prihodi od financiranja planiraju se u iznosu od 6.929.900 kuna, za 1% su veći u odnosu na procjenu ostvarenja 2020.godine i za 44% manji u odnosu na ostvarenje iz 2019. godine. Smanjenje prihoda od financiranja direktno je povezano sa smanjivanjem stopa amortizacije za investicije koje su financirane iz potpora.

Prihodi od financiranja predstavljaju prihode od financiranja grada Poreča te ostalih JLS, prihode vezane za investicije, te priznavanje odgodjenih prihoda. Troškovi fakturiranja naknade za razvoj sustava javne odvodnje od strane Istarskog vodovoda u iznosu od 5%, te troškovi sufinanciranja za pražnjenje septičkih jama se priznaju kao prihodi od financiranja Grada Poreča i drugih JLS-a.

Priznavanje odgodjenih prihoda predstavlja stavku koja se priznaje na osnovu primljenih finansijskih sredstava (potpora) za izgradnju objekata odvodnje od strane Hrvatskih voda i razvojne naknade, koji se iskazuju kao odgodjeni prihodi do trenutka stavljanja investicije u funkciju, kad se oprihoduju u visini obračunatih troškova amortizacije na vrijednost investicije koja je financirana iz dobivenih sredstava.

Planirani ukupni rashodi iznose 19.538.700 kuna, isti se planiraju u iznosu od 2% više u odnosu na procjenu ostvarenja za 2020. godinu i za 29% manje u odnosu na ostvarenje iz 2019. godine.

Najznačajniji trošak je trošak amortizacije koji se planira u iznosu od 8.157.000 kn, a koji se djelomično pokriva ukidanjem odgodjenih prihoda za imovinu koja je financirana iz potpora i namjenskih naknada. Isti je planiran za 3% manje u odnosu na procjenu ostvarenja u 2020. godini i za 48% manje u odnosu na ostvarenje iz 2019. godine. Udio troškova amortizacije u ukupnim rashodima za 2021. godinu iznosi 42%. U 2020. godini društvo je preispitalo vijek trajanja imovine te za određene skupine imovine donio odluku o smanjenju amortizacijskih stopa (za gradevinske objekte sa 5,4% na 2%; ostale nespomenute dugotrajne imovine sa 10% na 8% i kamione 12,5% na 10%).

Bruto plaće se planiraju se u iznosu od 5.316.150 kuna, što je za 14% više su u odnosu na procjenu ostvarenja za 2020. godinu i za 4% više u odnosu na ostvarenje u 2019. godini. Udio troškova radne snage (bruto plaće + doprinosi na plaću) u ukupnim rashodima društva iznose 27%. Trošak bruto plaće uključuje povratak koeficijenta složenosti poslova na stanje prije korona krize sukladno Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjeseta trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o. i uključuje povećanje ukupnog broja zaposlenika sa sadašnjih 42 na ukupno 46.

Program predloženih mjera za stabilizaciju finansijskog poslovanja Društva donesen u travnju 2020. godine, između ostalog uključivao je dodatne mjere štednje kod rashoda bruto plaća. Mjere su obuhvaćale obustavu zapošljavanja svih sezonskih radnika, ukidanje stimulacije i ukidanje nagrada za dobre rezultate, smanjenje radnog vremena sa punog od 40 sati tjedno na nepuno radno vrijeme od 36 sati tjedno, te dodatno smanjenje koeficijenata radnika upravne zgrade za 5%, voditelja i pomoćnika voditelja za 3%, rukovoditelja za 7% i tehničkog direktora za 12%.

Međutim, nastavno na činjenicu povećanja obima posla i ukazane potrebe za radom u punom radnom vremenu na 17. Sjednici Nadzornog odbora dana 31.07.2020.godine, donesena je Odluka o vraćanju rada u punom radnom vremenu u trajanju od 40 sati tjedno, u primjeni od 01. kolovoza 2020 godine. Također, nastavno na povećanje obima posla, te činjenicu povoljnijeg poslovnog rezultata donesena je Izmjena i dopuna Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mesta trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o.:

- a) za radnike operative - povratak na stanje prije korone (bez smanjenja koeficijenata),
- b) za radnike u uredima, voditelje, pomoćnike voditelja i rukovoditelje – smanjenje za 5% u odnosu na koeficijente prije korone,
- c) za tehničkog direktora – smanjenje za 10% u odnosu na koeficijente prije korone.
Ista se primjenjuje od 01.08. – 31.12.2020.godine.

Materijalni troškovi (od čega najznačajniji sredstva za odmašćivanje-eko EM, aquaflok, polimeri za UPOV Košambru, utrošak materijala sa skladišta, radna odjeća, uredski materijal) planiraju se za 7% više u odnosu na procjenu ostvarenja u 2020. godini. I dalje je prisutna racionalizacija u svim segmentima i procesima poslovanja. Troškovi energetika planiraju na bazi procjene ostvarenja u 2020. godini.

Troškovi usluga tekućeg i investicijskog održavanja, troškovi usluge fakturiranja i naplate cijene javne odvodnje koju za društvo obavlja Istarski vodovod, troškovi premije osiguranja i ostali troškovi, planiraju se u 2021. godini na bazi realne procjene istih temeljem sadašnjeg opsega održavanja cjelokupnog sustava javne odvodnje.

Planirani rezultat poslovanja za 2021. godinu je dobit u iznosu od 90.000 kn.

Direktor
Milan Laković, dipl.ing.



Prilog: Financijski plan za 2021. godinu Odvodnje Poreč d.o.o.

Odvodnja Poreč d.o.o. za djelatnost javne odvodnje

Milnska 1

52440 Poreč-Parenzo

Financijski plan za 2021. godinu
Odvodnja Poreč d.o.o.

Konto Naziv konta

Konto Naziv konta	Ostvarenje	Financijski plan	Procjena	Financijski plan	Index	Index	2021./procj./2020	2021./ostv./2019
							2019.	2020.
750 PRIHODI PO ISPOST.FAKTURAMA	15.264.084,00	7.220.000,00	11.000.000,00	12.422.000,00	113	81		
753 PRIHODI KOJI NE PODLJEŽU OPOREZIVANJU	0,00	4.500,00	54.500,00	4.500,00	8	0		
770 PRIHODI OD FINANCIRANJA	12.392.723,00	8.330.000,00	6.872.000,00	6.929.900,00	101	56		
774 PRIHODI OD KAMATA	32.099,00	10.000,00	16.800,00	16.400,00	98	51		
777 PRIHODI OD OST.INTER	31.921,00	0,00	1.500,00	1.700,00	113	5		
785 PRIHODI OD NAPL.PENALA, NAGRADA	83.189,00	100.000,00	98.000,00	100.000,00	102	120		
786 PRIHODI OD OTPISANIH POTRAŽIVANJA	47.741,00	144.000,00	126.000,00	150.000,00	119	314		
789 OSTALI IZVANREDNI PRIHODI	3.654,00	5.000,00	3.500,00	4.200,00	120	115		
UKUPNO PRIHODI:	27.855.411,00	15.813.500,00	18.172.300,00	19.628.700,00	108	70		
400 UTROŠENE SIROVINE I MATERIJALI	529.232,00	350.000,00	417.000,00	447.000,00	107	84		
401 UTROŠAK ENERGENATA	1.561.881,00	1.400.000,00	1.281.000,00	1.318.600,00	103	84		
405 UTROŠAK SITNOG INVENTARA	7.999,00	5.000,00	8.600,00	9.000,00	105	113		
410 POŠTANSKE I TELEFONSKE USLUGE	121.143,00	43.000,00	80.000,00	80.000,00	100	66		
412 USLUGE TEKUĆEG I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA	957.924,00	350.000,00	750.000,00	822.250,00	110	86		
413 TROŠKOVI SAJMOWA	17.050,00	6.000,00	10.700,00	6.000,00	56	35		
414 ZAKUPNINE	110.688,00	111.000,00	112.400,00	111.000,00	99	100		
415 TROŠKOVI PROPAGANDE I REKLAME	39.000,00	8.000,00	44.400,00	44.400,00	100	114		
416 USLUGE OPĆIH I OST.POSLOVA	223.217,00	225.000,00	223.000,00	223.000,00	100	100		
419 OSTALE USLUGE	1.745.795,00	690.000,00	1.112.300,00	1.420.000,00	128	81		
430 TROŠKOVI AMORTIZACIJE	15.591.468,00	10.400.000,00	8.444.000,00	8.157.000,00	97	52		
440 NAKNADE TROŠKOVA DJELATNICIMA	503.535,00	515.000,00	421.400,00	478.100,00	113	95		
441 UGOVORI O DJELU, NAKNADE ČLANOVU NO	189.807,00	95.000,00	104.900,00	132.900,00	127	70		
442 TROŠKOVI REPREZENTACIJE	80.600,00	50.000,00	50.000,00	77.000,00	108	53		
443 PREMIJE OSIGURANJA IMOVINE	276.241,00	230.000,00	240.000,00	259.500,00	108	94		
444 TROŠKOVI ZAŠT.OKOLIŠA I ZAŠT.NA RADU	68.985,00	72.000,00	70.000,00	70.000,00	100	101		
445 POREZI KOJI NE ZAVISE OD POSLOVNOG REZUL	750,00	1.400,00	1.300,00	1.400,00	108	187		
446 OSTALI DOPRINOSI	30.849,00	10.000,00	24.000,00	24.000,00	100	78		
447 BANKARSKE USLUGE I PROVIZIJE	22.729,00	11.000,00	39.000,00	23.200,00	59	102		
448 TROŠKOVI OSTALIH MATERIJALNIH PRAVA ZAP.	167.900,00	35.600,00	300.000,00	365.000,00	122			

449 OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA		55.242,00	30.000,00	14.000,00	14.000,00	100	25
470 BRUTO PLAĆE I NADNICE		4.458.004,00	4.066.000,00	4.070.000,00	4.636.500,00	114	104
472 DOPRINOSI NA BRUTO PLAĆE		646.148,00	588.000,00	598.500,00	679.650,00	114	105
706 VRIJEDNOSNO USKLADENJE POTRAŽIVANJA		260.380,00	52.000,00	120.000,00	127.000,00	106	49
720 NEGATIVNE TEČ.RAZLICE		5,00	0,00	2.000,00	1.600,00	80	32.000
721 KAMATE		9,00	100,00	100,00	100,00	100	1.111
730 NEOPTISANA VRU OTUđ. I RAHOD. STALNE IMO		791,00	8.000,00	551.000,00	7.500,00	1	948
735 KAZNE,PENALI I NAKNADA ŠTETE		3.103,00	15.000,00	3.000,00	3.000,00	100	97
UKUPNO RASHODI:		27.670.466,00	19.367.100,00	19.092.600,00	19.538.700,00	102	71
SALDO:		184.945,00	-3.553.600,00	-920.300,00	90.000,00	-10	49

2.2. Plan zaduživanja

Podaci o kreditnim zaduženjima Odvodnje Poreč d.o.o.

Najznačajnija investicija koju Društvo provodi je EU projekt Poreč – sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda Grada Poreča. Radi se o jednom od najvećih infrastrukturnih projekata u Republici Hrvatskoj čija vrijednost iznosi 501,2 milijuna kuna, od čega Europska unija sufinancira bespovratnim sredstvima iznos od 371 milijun kuna, odnosno 74%. Preostali dio u jednakim udjelima financiraju Ministarstvo poljoprivrede, Hrvatske vode i jedinice lokalne samouprave: Grad Poreč, te Općine Tar – Vabriga, Funtana i Vrsar.

Poseban je naglasak stavljen na EU projekt Poreč kao najvažniju investiciju, ne samo grada Poreča i okolnih općina, već i šire društvene zajednice. Po obimu same investicije, značajnoj finansijskoj komponenti, te preuzetoj zadaći koja podrazumijeva poboljšanje kvalitete voda, te povećanje stupnja priključenosti stanovništva na sustav javne odvodnje, društvo Odvodnja Poreč d.o.o. doista se može prepoznati kao začetnik i nositelj jednog od najvećih projekata u vodnogospodarskom sektoru na ovim prostorima sufinanciranog sredstvima Europskih fondova.

Radi osiguranja potrebnih sredstava za financiranje lokalne komponente EU projekta, a da se ne bi zaustavio investicijski ciklus na ostalim lokacijama koje izvorno nisu obuhvaćene Projektom, Društvo je od samog početka intenzivno radilo na ishodjenju najpovoljnijeg izvora financiranja.

Tako je dana 22. prosinca 2015. godine između Odvodnje Poreč d.o.o. i Europske banke za obnovu i razvoj zaključen Ugovor o kreditu. Istim je društvu Odvodnja Poreč d.o.o. odobren kredit u iznosu od 4.000.000 eura, na rok otplate od 10 godina, što je uključivalo 2 godine počeka i 8 godina za otplatu glavnice. Promjenjiva kamatna stopa bila je vezana uz šestomjesečni EURIBOR i uvećana za kamatnu maržu od 2,30% - 2,60% godišnje.

Radi pravovremenog osiguranja potrebnih (dodatnih) sredstava za uspješnu realizaciju Projekta, Odvodnja Poreč d.o.o. je 08. travnja 2019. godine uputila Banci (EBRD) zahtjev za izdavanje Pisma namjere kojim bi se društvu Odvodnja Poreč d.o.o. osiguralo dodatnih 45 milijuna kuna, a sve u cilju neometane provedbe Projekta, te u konačnici njegova uspješna realizacija. Prvenstveno budući su nadležna kontrolna tijela počela provoditi ustege po izrečenim finansijskim ispravcima, iako donesene Odluke nisu pravomoćne, već su na iste uloženi prigоворi i u tijeku su postupci pred nadležnim sudovima. Uvjerenja smo, da ćemo u sudskim postupcima koji su u tijeku dokazati ispravnost postupanja Odvodnje Poreč, te da će doći do ukidanja ili izmjene odluka o izrečenim finansijskim ispravcima.

Nakon višemjesečnih pregovora uprave Društva i pokušaja za ishođenje što povoljnijih uvjeta kreditiranja, te po dobivanju potrebnih suglasnosti Nadzornog odbora, Skupštine društva, Gradskog vijeća Grada Poreča i Ministarstva finančija, dana 05. lipnja 2020. potpisani je Izmijenjeni i preinačeni Ugovor u odnosu na ugovor o kreditu od 22. prosinca 2015. godine kako je svakodobno izmijenjen i kako ga se odreklo prije datuma ovog ugovora, te Ugovor o potpori od strane Grada. Odobren je dodatni kredit u iznosu od 6.000.000 eura (tranša B), na rok otplate od 10 godina, sa uključenim 2 godine počeka i 8 godina za otplatu glavnice. Izmijenjenim ugovorom o kreditu dogovorena je povoljnija promjenjiva kamatna stopa vezana uz šestomjesečni EURIBOR i uvećana za kamatnu maržu od 2,00% godišnje za obje tranše kredita.

Otplata anuiteta kredita biti će osigurana iz naplaćene naknade za razvoj sustava javne odvodnje u budućim razdobljima.

Obveza po kreditnom zaduženju	Valuta	Iznos kreditnog zaduženja	Godina otplate	Početak otplate	Kraj otplate	Broj anuiteta (polugodišnjih)
EBRD	TRANŠA A	EUR	4.000.000	10	04/2018	10/2025
	TRANŠA B	EUR	6.000.000	10	04/2022	10/2029

U 2021. godini društvo nema namjeru dodatno se kreditno zaduživati.

2.3. Okvirni plan radnih mjesta

Ključni čimbenik uspjeha suvremenih organizacija je ljudski kapital. Glavni izazov s kojim se one susreću je osiguranje uključenosti, motiviranosti i produktivnosti zaposlenika. Stoga je za uspješno upravljanje presudno upravljanje ljudskim potencijalima.

Vodeći se idejom kako upravo ljudski faktor ima središnju ulogu u izgradnji učinkovitog sustava Društvo nastoji za djelatnike osigurati kontinuirano osposobljavanje radi povećanja efikasnosti i sigurnosti radnih procesa. Redovito se provode mjere zaštite kako bi se umanjio ili posve uklonio rizik koji se pojavljuje tijekom radnih aktivnosti, kako za zdravlje djelatnika tako i za radni okoliš.

ORGANIZACIJSKA JEDINICA	BROJ ZAPOSLENIH NA DAN 31.12.2020.	PLANIRANO POVEĆANJE BROJA ZAPOSLENIKA U 2021.	PLANIRANI BROJ ZAPOSLENIKA U 2021.
UPRAVA	0	1	1
TEHNIČKI DIREKTOR	1	0	1
SEKTOR OPĆIH I FINANSIJSKIH POSLOVA	7	0	7
SEKTOR RAZVOJA I INVESTICIJA	2	0	2
SEKTOR OPERATIVE	32	3	35
UKUPNO ODVODNJA POREČ d.o.o.	42	4	46

Ukupan broj izvršitelja sukladno novom Pravilniku o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o. iznosi 73. Planirani broj zaposlenika u 2021. godini iznosi ukupno 46, odnosno u 2021. godini planiraju se zaposliti četiri zaposlenika. Planirani broj zaposlenika je osnovica za plan troškova radne snage te svih naknada vezanih uz materijalna prava zaposlenika.

Prijedlog povećanja broja djelatnika posljedica je dovršetka gradnje na EU projektu u okviru kojeg se grade četiri pročistača otpadnih voda te postrojenja za solarno sušenje i kompostiranje mulja. Prema sklopljenom ugovoru, tijekom 2021. godine izvođač radova biti će odgovoran za rad i funkcioniranje postrojenja, kao i za dokazivanje parimetara ispravnosti rada istog. U istom periodu neophodno je da djelatnici koji će sa strane Odvodnje Poreč u budućnosti upravljati postrojenjem produ obuku i upoznaju se sa svim detaljima rada, inače vrlo složenog tehnološkog procesa. Uz pretpostavku maksimalnog korištenja postojećih djelatnika Odvodnje Poreč, koji će biti operativno uključeni u proces, za 2021. godinu, u finansijskom planu predviđeno je zapošljavanje tri osobe (voditelj uređaja = 1, pomoćnik voditelja uređaja = 1 te stručni suradnik za operativu = 1), koji bi tijekom probnog rada uređaja bili uključeni u kompletan proces obrade otpadnih voda kao i praćenja parametara rada uređaja. Također, planirano je zapošljavanje direktora društva. Zapošljavanje je pretpostavljeno sa drugim kvartalom.



d.o.o. za djelatnost javne odvodnje

Mlinska 1, Poreč - Parenzo

PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA ZA 2021. GODINU

Poreč - Parenzo, 15.12.2020.g.

Plan gradnje komunalnih vodnih građevina ODVODNJE POREČ d.o.o. za 2021. godinu

Temeljem članka 30. Zakona o vodama (NN 66/19), u priloženim tabelarnim pregledima predstavljen je i obrazlaže se Plan gradnje komunalnih vodnih građevina Odvodnje Poreč d.o.o. za 2021. godinu.

Polazna osnova za izradu Plana gradnje komunalnih vodnih građevina procjena je ostvarenja, povrat sredstava od kredita utrošenih u periodu od 2016. do 2020. godine, iznos neutrošenih sredstava naknade za priključenje i dodatka za izgradnju te ostali izvori financiranja.

Planirana redovna sredstva prikupit će se iz naknade za razvoj na području Grada Poreča - Parenzo i ostalih općina Poreštine u iznosu od 11.000.000 kuna, uz pretpostavku ostvarenja 65% prihoda od turizma u odnosu na 2019. godinu. Međutim, prema procjeni raspoloživog stanja naknade za razvoj na dan 31.12.2020. godine procjenjuje se minus od 4.300.000 kuna, te je stoga realno raspoloživo stanje u iznosu od 6.700.000 kuna. Kod Općine Vrsar iskazano je stanje u minusu jer se procjenjuje da će troškovi realizacije EU projekta biti veći nego planirani redovan prihod naknade za razvoj u 2021. godini.

Planirana su nadalje neutrošena sredstva naknade za priključenje i dodatka za izgradnju Općine Vrsar u iznosu od 3.998.696 kuna.

Osim tih sredstava, dio investicija planira se financirati iz vlastitih sredstava i redovnih sredstava Hrvatskih voda, sa sredstvima ugovorenog kredita, a dio odobrenim sredstvima iz fonda Europske unije odnosno nacionalne komponente.

Ukupno planirani iznos sredstava za realizaciju stavki plana iznosi 69.165.696 kuna, od čega se najveći dio ostvaruje iz ostalih izvora prihoda, odnosno iz Fonda EU i nacionalne komponente te iz kredita, u ukupnom iznosu od 52.924.000 kuna (76,51%). Od naknade za razvoj (prihod u 2021.g. i preostala sredstva iz 2020.g), planira se ostvariti ukupno 6.700.000 kuna (9,68%) sa najvećim udjelom Grada Poreča - Parenzo u visini od 6.475.000 kuna.

Kod rashoda najveći dio utrošiti će se za provedbu EU projekta Poreč, gdje je planirano za sedmu projektnu godinu realizacije utrošiti ukupno 52.924.000 kuna. Nakon uspješno provedena tri ugovora na izgradnji i rekonstrukciji kanalizacijske mreže te nabavi opreme za održavanje i upravljanje sustavom odvodnje, planirana sredstva utrošiti će se tijekom 2021. godine na izgradnju četiri uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i postrojenja za solarno sušenje i kompostiranje mulja kao i za usluge stručnog nadzora.

U prvom kvartalu 2021. godine u provedbi Ugovora za izgradnji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda od strane Izvođača planirano je dovršenje ugradnje strojarske opreme, obrtničkih radova i interkonekcijskih cjevovoda unutar postrojenja na UPOV-ima Lanterna, Poreč sjever i Poreč jug a nakon toga i na UPOV-u Petalon, kada Izvođač radova planira započeti sa istovremenim puštanjem u probni rad svih UPOV-a.

Planirani rashodi, shodno planiranim prihodima redovnih sredstava iz naknade za razvoj planirano je utrošiti na naknade Istarskom vodovodu i sufinanciranje pražnjenja septičkih jama, te na redovne troškove za EU projekt na području Grada Poreča i to u iznosu od 11.511.000 kuna. Slijede Općina Tar - Vabriga sa 4.922.000 kuna, Općina Vrsar sa 4.524.000 kuna, Općina Funtana sa 2.948.000 kuna te Općina Sv. Lovreč sa 3.000 kuna. Neutrošena sredstva naknade za priključenje i dodatka za izgradnju na području Općine Vrsar planirano je utrošiti na izgradnju dijela kanalizacijskih mreža naselja Flengi i Marasi.

U 2021. godini dio planiranih prihoda iz naknade za razvoj utrošiti će se na obaveze otplate godišnjeg anuiteta kredita za EU Projekt Poreč i ostale troškove realizacije EU Projekta Poreč u kojima su uključene razrezane korekcije po navodnim nepravilnostima za koje su žalbeni postupci još uvijek u tijeku.

Kako se ne bi zaustavio investicijski ciklus gradnje komunalnih vodnih građevina raspoloživi iznos planiran je dijelom iz vlastitih sredstava, kao rezultat neutrošenih sredstava iz prihoda cijena vodnih usluga na područjima jedinica lokalnih samouprava koji sudjeluju u EU Projektu Poreč, koji se mogu u 2021.g. utrošiti za izgradnju i sa uključenim sufinanciranjem od strane Hrvatskih voda.

Kao operativno i finansijski ključne investicije ističemo:

- izgradnja četiri uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i postrojenja za solarno sušenje i kompostiranje mulja (52.924.000 kn),
- Izgradnja dijela kanalizacijske mreže naselja Flengi (3.000.000 kn)
- Izgradnja kanalizacijske mreže naselja Ladrovići (1.400.000 kn)
- izgradnja dijela kanalizacijske mreže naselja Rošini I faza (1.155.000 kn)
- izgradnja glavnog kolektora naselja Vežnaveri (1.000.000 kn)
- izgradnja dijela kanalizacijske mreže naselja Marasi (998.696 kn)
- Izgradnja dijela kanalizacijske mreže istočnog naselja Funtana II faza (540.000 kn)
- Izgradnja kanalizacijske mreže u Jadranskoj ul. u Vrsaru (170.000 kn)

Uz izgradnju kanalizacijskih sustava odvodnje planirana je izrada projektne dokumentacije za proširenje i rekonstrukciju sustava javne odvodnje.

Kao ključne stavke projektne dokumentacije ističemo:

- Izrada glavnog projekta podsustava naselja Selina (112.000 kn)
- Izrada Idejnog i glavnog projekta sustava odvodnje neizgrađenog područja Servisne zone III – Facinka u Poreču (100.000 kn)
- Izrada Idejnog i glavnog projekta sustava odvodnje povjesne jezgre Grada Poreča 2. i 5. etapa (80.00 kn)

Odvodnja Poreč i dalje će poduzimati sve potrebne korake za područja koja nisu pokrivena sustavom odvodnje, da se planski izrađuje projektna dokumentacija, da se po pravomoćnim lokacijskim dozvolama rješavaju imovinsko pravni odnosi i nastavno ishode akti o građenju komunalnih vodnih građevina, a sve u cilju kako bi bili spremni za realizaciju sa odgovarajućom dokumentacijom za kandidiranje projekata za vanjske izvore financiranja.

Direktor
Milan Laković, dipl.ing.



**PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA za 2021.
ODVODNJA POREČ d.o.o.
PLAN PRIHODA I RASHODA**

PRIHODI	PLAN 2021.
1. EU PROJEKT POREČ	
EU FOND	29.177.500
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA	3.415.500
HRVATSKE VODE	3.415.500
FINANCIRANJE LOKALNOG DIJELA (JLS)	3.415.500
KREDIT	13.500.000
UKUPNO EU PROJEKT POREČ	52.924.000
2. NAKNADA ZA RAZVOJ (PRIHOD S POČETNIM STANJEM)	
GRAD POREČ - PARENZO	6.475.000
OPĆINA VRSAR	-1.080.000
OPĆINA FUNTANA	155.000
OPĆINA TAR - VABRIGA	980.000
OPĆINA SV. LOVREČ	170.000
UKUPNO NAKNADA ZA RAZVOJ	6.700.000
3. DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE	
PRORAČUN OPĆINE VRSAR	3.998.696
UKUPNO DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE	3.998.696
4. OSTALI IZVORI PRIHODA	
VLASTITA SREDSTVA	3.043.000
HRVATSKE VODE	2.500.000
UKUPNO OSTALI PRIHODI	5.543.000
SVEUKUPNO	69.165.696

RASHODI	PLAN 2021.
1. EU PROJEKT POREČ	
EU PROJEKT POREČ	35.716.000
UKUPNO EU PROJEKT POREČ	35.716.000
2. NAKNADA ZA RAZVOJ	
GRAD POREČ - PARENZO	11.511.000
OPĆINA VRSAR	4.524.000
OPĆINA FUNTANA	2.948.000
OPĆINA TAR - VABRIGA	4.922.000
OPĆINA SV. LOVREČ	3.000
UKUPNO NAKNADA ZA RAZVOJ	23.908.000
3. DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE	
PRORAČUN OPĆINE VRSAR	3.998.696
UKUPNO DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE	3.998.696
4. OSTALI RASHODI	
VLASTITA SREDSTVA	3.043.000
HRVATSKE VODE	2.500.000
UKUPNO OSTALI RASHODI	5.543.000
SVEUKUPNO	69.165.696

**PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA za 2020.
ODVODNJA POREČ d.o.o.
IZVOR SREDSTAVA - EU PROJEKT POREČ I KREDIT**

OPIS INVESTICIJE

PLAN 2020.

- | | |
|---|------------|
| 1. Izgradnja četiri uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i postrojenja za solarno sušenje i kompostiranje mulja | 34.816.000 |
| 2. Usluge stručnog nadzora na izgradnji uređaja i postrojenja za obradu mulja | 900.000 |

UKUPNO **35.716.000**

**PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA za 2021.
ODVODNJA POREČ d.o.o.
IZVOR SREDSTAVA - NAKNADA ZA RAZVOJ**

OPIS INVESTICIJE

PLAN 2021.

GRAD POREČ - PARENZO

1. Pražnjenje septičkih jama	310.000
2. Naknada Istarskom vodovodu	300.000
3. Naknade i kamate po kreditu za EU Projekt	3.204.000
4. Ostali troškovi realizacije EU Projekta Poreč	7.697.000
	UKUPNO
	11.511.000

OPĆINA VRSAR - ORSERA

1. Pražnjenje septičkih jama	80.000
2. Naknada Istarskom vodovodu	70.000
3. Naknade i kamate po kreditu za EU Projekt	812.000
4. Ostali troškovi realizacije EU Projekta Poreč	3.562.000
	UKUPNO
	4.524.000

OPĆINA FUNTANA - FONTANE

1. Naknada Istarskom vodovodu	55.000
2. Naknade i kamate po kreditu za EU Projekt	568.000
3. Ostali troškovi realizacije EU Projekta Poreč	2.325.000
	UKUPNO
	2.948.000

OPĆINA TAR - VABRIGA - TORRE - ABREGA

1. Pražnjenje septičkih jama	80.000
2. Naknada Istarskom vodovodu	95.000
3. Naknade i kamate po kreditu za EU Projekt	947.000
4. Ostali troškovi realizacije EU Projekta Poreč	3.800.000
	UKUPNO
	4.922.000

OPĆINA SV. LOVREČ - SAN LORENZO

1. Naknada Istarskom vodovodu.	3.000
	UKUPNO
	3.000

PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA za 2021.
ODVODNJA POREČ d.o.o.
IZVOR SREDSTAVA - DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE

OPĆINA VRSAR - ORSERA

OPIS INVESTICIJE

PLAN 2021.

- | | | |
|----|---|-----------|
| 1. | Izgradnja dijela kanalizacijske mreže naselja Flengi
L =3.310 m', 1 x CS, Upov 600 ES (ukupna procjena inv. 7.000.000) | 3.000.000 |
| 2. | Izgradnja dijela kanalizacijske mreže naselja Marasi
L =3.508 m', 2 x CS. (cca 1.000 m' paralelno sa vodovodom) | 998.696 |

UKUPNO **3.998.696**

**PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA za 2021.
ODVODNJA POREČ d.o.o.
IZVOR SREDSTAVA -VLASTITA SREDSTVA I HRVATSKE VODE**

OPIS INVESTICIJE	VLASTITA SREDSTVA	HRVATSKE VODE	PLAN 2021.
GRAD POREČ - PARENZO			
1. Izgradnja kanalizacijske mreže naselja Ladrovići L=943 m'	825.000	575.000	1.400.000
2. Izgradnja glavnog kolektora naselja Vežnaveri L=730 m'			
3. Dogradnja kanalizacijske mreže sustava javne odvodnja na području grada Poreča	495.000		495.000
4. Rekonstrukcija kanalizacijske mreže sustava javne odvodnje na području grada Poreča	200.000		200.000
5. Idejni i glavni projekt sustava odvodnje Servisne zone III - Facinka L=1.100 m'	100.000		100.000
6. Idejni i glavni projekt sustava odvodnje povijesne jezgre 2. i 5. etapa, L=900 m'	80.000		80.000
OPĆINA VRSAR - ORSERA			
7. Rekonstrukcija dijela kanalizacijske mreže sustava javne odvodnje u zoni zahvata radova na izgradnji rotora Autobusna stanica Vrsar.	140.000		140.000
8. Izgradnja dijela kanalizacijske mreže područja Sv.Martin sa spojem u ulicu Brostulade. L = 230 m' (sufinanciranje 44% od 250.000)	111.000		111.000
9. Izgradnja kanalizacijske mreže u Jadranskoj ulici u naselju Vrsar L = 225 m	50.000	120.000	170.000
OPĆINA FUNTANA - FONTANE			
10. Izgradnja dijela kanalizacijske mreže istočnog dijela naselja Funtana II faza, L = 811 m'	160.000	380.000	540.000
11. Rekonstrukcija glavnog kolektora u zoni zahvata radova na rotora D75 Funtana, L=90 m' (sufinanciranje Hrvatskim cestama)	40.000		40.000
OPĆINA TAR - VABRIGA - TORRE - ABREGA			
12. Izgradnja dijela kanalizacijskog sustava naselja Rošini I faza L= 1.100 m' + 1 CS 5 l/s (od L= 2.740 m' + 1 CS)	340.000	815.000	1.155.000
OPĆINA SV. LOVREČ - SAN LORENZO			
13. Izrada glavnog projekta podsustava naselja Selina L = 4.000 m + UPOV 400 ES	32.000	80.000	112.000
UKUPNO	3.043.000	2.500.000	5.543.000