

Na temelju članka 209. stavka 2. Zakona o vodama ("Narodne novine", broj 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13), članka 138. Prijelaznih i završnih odredbi Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 56/13), članka 5. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine", broj 153/09, 90/11 i 56/13) i članka 40. Statuta Općine Funtana („Službeni glasnik Općine Funtana“, br. 02/13), Općinsko vijeće Općine Funtana na sjednici održanoj 04. prosinca 2013. godine, donijelo je

ODLUKU O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuje obveza i postupak priključenja na komunalne vodne građevine na području Općine Funtana (u daljnjem tekstu: Općina), vrste priključka, uvjeti i rokovi priključenja, način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih vodnih građevina od vlasnika građevine, odnosno druge nekretnine (u daljnjem tekstu: vlasnik) te nadzor i prekršajne odredbe.

Članak 2.

Komunalne vodne građevine na koje se, u skladu s ovom Odlukom, priključuju građevine, odnosno druge nekretnine jesu:

1. građevine za javnu vodoopskrbu,
2. građevine za javnu odvodnju.

Vodne usluge su:

1. usluge javne vodoopskrbe,
2. usluge javne odvodnje.

»Javna vodoopskrba« je djelatnost zahvaćanja podzemnih i površinskih voda namijenjenih ljudskoj potrošnji i njihova kondicioniranja te isporuka do krajnjega korisnika ili do drugoga isporučitelja vodne usluge, ako se ti poslovi obavljaju putem građevina javne vodoopskrbe te upravljanje tim građevinama ili na neki drugi propisani način (cisternama, vodonoscima i sl.).

»Javna odvodnja« je djelatnost skupljanja otpadnih voda, njihova dovođenja do uređaja za pročišćavanje, pročišćavanja i izravnoga ili neizravnoga ispuštanja u površinske vode, obrade mulja koji nastaje u procesu njihova pročišćavanja, ako se ti poslovi obavljaju putem građevina javne odvodnje te upravljanje tim građevinama; javna odvodnja uključuje i pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama.

Članak 3.

Priključenjem građevine, odnosno druge nekretnine na komunalne vodne građevine, u smislu odredba ove Odluke, smatra se izgradnja priključaka kojima se omogućuje stanje funkcionalne sposobnosti građevine, odnosno druge nekretnine za nesmetano korištenje vodnih usluga.

U slučaju ispunjenja tehničko-tehnoloških uvjeta priključenja unutar roka iz prethodnog stavka, Isporučitelj vodne usluge će sa podnositeljem zahtjeva sklopiti Ugovor o izvođenju priključka.

Jedan primjerak Ugovora o izvođenju priključka Isporučitelj vodne usluge će dostaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Funtana.

Ukoliko u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za priključenje nisu osigurani tehničko – tehnološki uvjeti priključenja, Isporučitelj vodne usluge će donijeti Odluku o odbijanju priključenja na sustav javne vodoopskrbe odnosno javne odvodnje. Protiv iste Odluke podnositelj zahtjeva za priključenje može u roku od 8 dana od dana njenog primitka podnijeti prigovor Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Funtana.

Članak 7.

Vlasnik uz zahtjev iz članka 7. prilaže dokumentaciju propisanu Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Isporučitelja vodne usluge.

Za građevine bez pravomoćnog akta o gradnji javni isporučitelj odobrit će privremeni priključak na komunalne vodne građevine, pod uvjetom da je za iste nadležnom tijelu podnijet Zahtjev za legalizaciju građevine. Isti priključak odobrava se na određeno vrijeme - do pravomoćnosti Rješenja o izvedenom stanju, odnosno do pravomoćnosti Rješenja kojim se Zahtjev za legalizaciju građevine odbija ili odbacuje.

IV. TEHNIČKO-TEHNOLOŠKI UVJETI ZA PRIKLJUČENJE

Članak 8.

Tehničko-tehnološke uvjete priključenja na komunalne vodne građevine određuje Isporučitelj vodne usluge aktom kojim utvrđuje opće i tehničke uvjete isporuke vodnih usluga.

Akt iz stavka 1. ovog članka Isporučitelj vodne usluge objavljuje na internetu i na drugi prikladan način i dužan ga je učiniti dostupnim javnosti.

Članak 9.

Priključivanje na komunalne vodne građevine mora se u tehničko - tehnološkom smislu izvesti prema pravilima struke, vodeći računa da se obavi uz najmanje troškove, da se osigura funkcioniranje priključka, te da se priključenjem novog korisnika ne naruši odgovarajući standard vodne usluge ranije priključenih korisnika.

Ukoliko nisu ispunjeni tehničko - tehnološki uvjeti, Isporučitelj vodne usluge odbit će zahtjev vlasnika građevine za priključenje na komunalne vodne građevine.

V. UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 10.

Vlasnik građevine, odnosno druge nekretnine, dužan je s Isporučiteljem vodne usluge sklopiti ugovor o gradnji priključka.

Ugovor obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu priključka, troškove gradnje, rok za uplatu iznosa troškova gradnje, posebne uvjete priključenja, te odredbu o predaji priključka u vlasništvo Isporučitelja vodne usluge bez naknade.

dužan u daljnjem roku od 30 dana podnijeti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Funtana, prijedlog za donošenje rješenja o obvezi priključenja građevine na teret vlasnika.

Prijedlog Isporučitelja iz prethodnog stavka, mora sadržavati sve potrebne dokaze da je vlasnik obaviješten o mogućnosti priključenja, da nije u zadanim rokovima podnio zahtjev za priključenje, podatke o građevini za koju postoji obveza priključenja kao i o vlasniku građevine te druge podatke o poduzetim radnjama kako od strane vlasnika tako i od strane Isporučitelja vodne usluge.

Upravni odjel jedinice lokalne samouprave nadležan za poslove komunalnog gospodarstva će u daljnjem roku od 60 dana, na prijedlog Isporučitelja vodne usluge, donijeti rješenje o obvezi priključenja građevine na teret vlasnika.

Rješenjem o obvezi priključenja, osim obveze priključenja, utvrđuju se i podaci o vlasniku građevine te građevini koja se priključuje na komunalne vodne građevine, rok za priključenje, nalog Isporučitelju vodne usluge da izvede priključak na teret vlasnika građevine, te rok plaćanja stvarnih troškova priključenja javnom Isporučitelju vodne usluge.

Protiv rješenja o obvezi priključenja dopuštena je žalba nadležnom tijelu jedinice područne (regionalne) samouprave, putem upravnog odjela jedinice lokalne samouprave nadležnog za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 16.

Isporučitelj vodne usluge dužan je obavijestiti vlasnike građevine, odnosno druge nekretnine o mogućnosti priključenja putem oglasnih ploča Općine, te putem svojih web stranica.

VII. FINANCIRANJE GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA OD STRANE BUDUĆIH KORISNIKA

Članak 17.

U slučaju kada gradnja određene vodne građevine nije predviđena godišnjim Planom gradnje komunalnih vodnih građevina, ali je predviđena višegodišnjim Planom gradnje komunalnih vodnih građevina unutar iduće 3 godine, budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, uz povrat uložених sredstava u određenom roku, pod uvjetima utvrđenim ugovorom sa Isporučiteljem vodne usluge.

Sredstva iz stavka 1. Ovoga članka uplaćuju se na račun Isporučitelja vodnih usluga, a rok povrata sredstava ne može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

Budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na komunalne vodne građevine, za koje nisu ispunjene pretpostavke iz stavka 1. ovoga članka, mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, pod uvjetima utvrđenim ugovorom s Isporučiteljem vodnih usluga, bez prava na povrat sredstava i bez prava na učešće u vlasničkoj strukturi.

VIII. NADZOR

Članak 18.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja službena osoba Isporučitelja vodne usluge, a njeno postupanje nadzire Jedinstveni upravni odjel Općine Funtana.

Članak 24.

Postupci započeti do dana stupanja na snagu ove Odluke, završiti će se sukladno odredbama Odluka iz članka 24. ove Odluke.

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Funtana".

KLASA: 363-01/13-01/55
URBROJ: 2167/07-02-13-3
Funtana, 04.12.2013.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUNTANA

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

